

# SMLOUVA O DÍLO 4/2017

uzavřená dle § 2586 a dalších zákona č. 89/2012 Sb., (obchodního zákoníku),  
v platném znění mezi:

---

## I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Spešov  
zastoupená Mgr. Ivanou Holomkovou  
starostkou obce  
Spešov 22, 679 02 Rájec-Jestřebí  
IČ 70 28 70 66  
(dále jen objednavatel)

a

Zhotovitel:

Firma Libor Souček  
Rousměrov 9  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ 66533970, DIČ CZ 7710174835

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení prací spojených s akcí „Řešení prostoru u Kaple sv. Jana Nepomuckého, hasičky a školy“.

## III. Cena

Za provedení výše uvedených prací bude zhotovitel účtovat objednavateli níže uvedenou cenu:  
práce dle přiloženého rozpočtu činí celkem 1 222 582,19 Kč bez DPH, cena včetně DPH činí 1 479 324,- Kč  
(slovy jeden milion čtyřístasedmdesátdevěttřístadvacetčtyři korun).

Tato cena je neměnná. Pokud budou prováděny jakékoliv vícepráce, potom na tyto bude se zhotovitelem sepsán dodatek k této smlouvě. Veškeré vícepráce budou předem se zadavatelem dohodnuty a projednány s přesným popisem prací a s předpokládanou cenou víceprací.

## IV. Termín plnění

Práce na akci „Řešení prostoru u Kaple sv. Jana Nepomuckého, hasičky a školy“ budou ukončeny do 30. 11. 2017.

## V. Fakturace a platby

Provedené práce na akci budou fakturovány:

Dílo bude uhrazeno ve dvou částech:

1. faktura v celkové výši 500 000,- Kč bez DPH, s DPH 605 000,- Kč, která bude vystavena po podpisu Smlouvy o dílo. Splatnost faktury bude 30 dnů.
2. Konečná faktura za provedené dílo bude vystavena, po řádném ukončení díla a po řádném předání hotového díla na základě předávacího protokolu stavby. Splatnost faktury bude 30 dnů.

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu:

- nejdříve od okamžiku vystavení předávacího protokolu a odsouhlasení kompletního plnění předmětu veřejné zakázky objednatel, a
- nejpozději do 30 dnů od vystavení předávacího protokolu a odsouhlasení kompletního plnění předmětu veřejné zakázky objednatel,

Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
  - b) identifikační údaje objednatele včetně IČ
  - c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
  - d) popis obsahu účetního dokladu
  - e) datum vystavení
  - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - g) výši ceny bez daně celkem
  - h) sazbu daně
  - i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
  - j) cenu celkem včetně daně
  - k) podpis odpovědné osoby zhotovitele
  - l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
- Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura neplatná.

Pověřeným pracovníkem zadavatele pro kontrolu a přejímání odvedených prací je Ing. David Svoboda.

#### VI. Penalizace

Za zpoždění platby bude zhotovitel účtovat zadavateli 0,5% z celkové hodnoty faktury za každý započatý týden, max. však 5% celkem.

Za zpoždění provedených prací bude zadavatel účtovat zhotoviteli 0,5% z celkové hodnoty opravované části (viz bod 2/ této smlouvy) za započatý týden, max. však 5% celkem.

#### VII. Ostatní ujednání

Smluvní vztah se řídí právním řádem ČR, obě smluvní strany se budou snažit především vyřešit případné spory mimosoudní cestou.

Doba záruky na provedené práce je 60 měsíců.

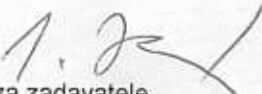
**Ze záruky jsou vyčleněny veškeré plochy pod bývalou budovou školy, za kterou je zodpovědná firma L.N.O. Brno, která prováděla demolici - viz certifikát.**

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnou formou odsouhlasenou oběma smluvními stranami.

Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO jeho pracovníky po dobu prováděných oprav.

Smlouva je zhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má charakter originálu.

Ve Spešově dne 14.9. 2017

  
za zadavatele

Mgr. Ivana Holomková

za zhotovitele

Libor Souček

  
**Libor Souček**  
Rousměrov 9  
Žďár nad Sázavou 591 01  
IČO: 66533970, DIČ CZ7710174835  
Tel.: 737 667 5134

**OBEC SPEŠOV**  
679 02 Spešov 22  
IČO 70287066  
tel.: 516 433 795

**Libor Souček**  
Rousměrov 9  
Žďár nad Sázavou 591 01  
IČO: 66533970, DIČ CZ7710174835  
Tel.: 737 668 801